compose.kerala.gov.in
egazette.kerala.gov.in
printing.kerala.gov.in

Regn.No. KERBIL/2012/45073
dated 2012-09-05 with RNI
Reg No.KL/TV(N)/634/2021-2023

കേരള സർക്കാർ
GOVERNMENT OF KERALA

കേരള ഗസറ്റ്
KERALA GAZETTE

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്

PUBLISHED BY AUTHORITY

ചൊവ്വ, 2023 ഏപ്രിൽ 25
Tuesday, 25th April 2023

1198 മേടം 11
11th Medam 1198

1945 വൈശാഖം 5
5th Vaisakha 1945

വാല്യം 12
Vol. XII

നമ്പർ
No. **17**

Part III

Muncipal Administration

©
കേരള സർക്കാർ
GOVERNMENT OF KERALA
2023

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

ഫാറം – IV

[ചട്ടം 19(2) കാണുക]

കൊച്ചിമുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷന്

2016 ലെ കേരള നഗര – ഗ്രാമാസൂത്രണ ആക്റ്റ് (2016 – ലെ – 9) –ലെ36–ാം വകുപ്പിൻറെ (4)–ാം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരം കരട് മാസ്റ്റർ പ്ലാൻ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചതുസംബന്ധിച്ചുള്ള നോട്ടീസ്

താഴെ പറയുന്ന അതിരുകളോട്ടുകൂടിയ തദ്ദേശ ആസൂത്രണ പ്രദേശത്തിന്റെ കരട് മാസ്റ്റർ പ്ലാന് കൊച്ചി മുനിസിപ്പല് കോർപ്പറേഷന് പരിഷ്കരണങ്ങളോട്ടുകൂടി സ്വീകരിച്ചത്, കൊച്ചിമുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻറെ ഔദ്യോഗിക വെബ്സൈറ്റായ https://kochicorporation.lsgkerala.gov.in/ml– ല് 2016 ലെ കേരള നഗര – ഗ്രാമാസൂത്രണ ആക്ടിൻറെ (2016 – ലെ 9) 36–ാം വകുപ്പ് (4)–ാം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരം പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് ഇതിനാൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യുന്നു.

വടക്ക് :മുളവുകാട്ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്, എളങ്കുന്നപ്പുഴഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്, കടമക്കുടിഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്,ഏലൂർമുനിസിപ്പാലിറ്റി

കിഴക്ക് :കളമശ്ശേരിമുനിസിപ്പാലിറ്റി, തൃക്കാക്കരമുനിസിപ്പാലിറ്റി, തൃപ്പൂണിത്തുറമുനിസിപ്പാലിറ്റി

തെക്ക് :മരട്മുനിസിപ്പാലിറ്റി, കുമ്പളംഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്, കുമ്പളങ്ങിഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്, ചെല്ലാനംഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്, ആലപ്പുഴജില്ലയിലെഅരൂർഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

പടിഞ്ഞാറ് : ലക്ഷദ്വീപ്കടൽ

കരട്മാസ്റ്റർ പ്ലാൻ പ്രദേശത്ത് നിലവിലുള്ള വിശദ നഗരാസൂത്രണ പദ്ധതികള് സംബന്ധിച്ച വിശദാംശങ്ങൾ:

(എ)അംഗീകരിച്ച വിശദ നഗരാസൂത്രണ പദ്ധതികൾ;

1. ഡിടിപിസ്കീംഫോർ എം ജി റോഡ് പാർട്ട്.–I
2. ഡിടിപി സ്കീം ഫോർഎം ജി റോഡ് പാർട്ട്.– II
3. ഡിടിപി സ്കീം ഫോറ് എളംകുളം വെസ്റ്റ്
4. ഡിടിപി സ്കീം ഫോറ് കൊച്ചിന് മറൈന് ഡ്രൈവ് സ്കീം പ്രോജക്റ്റ് (ഫോർ ഷോർ റിക്ലമേഷൻ)
5. ഡിടിപി സ്കീം ഫോറ് കലൂര് ഏരിയ
6. ഡിടിപി സ്കീം ഫോറ് തേവര പേരണ്ടൂര് കനാല് ഏരിയ പാർട്ട് –I
7. ഡിടിപി സ്കീം ഫോറ് തേവര പേരണ്ടൂര് കനാല് ഏരിയ പാർട്ട് –II ആന്റ് III
8. ഡിടിപി സ്കീം ഫോറ് എളംകുളം നോർത്ത് ഏരിയ
9. ഡിടിപി സ്കീം ഫോറ് രാമേശ്വരം വെസ്റ്റ് ഏരിയ
10. ഡിടിപി സ്കീം ഫോറ് കമേർഷ്യല് സെന്റർഎറണാകുളം സൗത്ത് –
11. ഡിടിപി സ്കീം ഫോറ് എളംകുളം റോഡ്
12. ഡിടിപി സ്കീംഫോറ് എളംകുളം വെസ്റ്റ് (എക്സ്റ്റൻഷൻ)
13. ഡിടിപി സ്കീംഫോറ് മട്ടാഞ്ചേരി ഫോർഷോർ ഏരിയ
14. ഡിടിപി സ്കീംഫോറ് പേരണ്ടൂര് റോഡ്
15. ഡിടിപി സ്കീംഫോറ് കടവന്ത്ര റോഡ്
16. ഡിടിപി സ്കീംഫോറ് വിസിനിറ്റി ഏരിയ ഓഫ് കൊച്ചിന് ഷിപ്പിയാർഡ് പാർട്ട് –I

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

17. ഡിടിപി സ്കീംഫോര് എറണാകുളം സ്റ്റേഡിയം ബസ് സ്റ്റാന്റ് കോപ്ലക്സ്
18. ഡിടിപി സ്കീംഫോര് ദി പ്ലേസ് ബിറ്റവിന് സൗത്ത് ഓവര് ബ്രിഡ്ജ് ആന്റ് ചർച്ച് ലാൻഡിങ് റോഡ് പാർട്ട് – I &II
19. ഡിടിപി സ്കീംഫോര് എറണാകുളം സൗത്ത് (ജംഗ്ഷൻ) റെയിൽവേ സ്റ്റേഷന് ഏരിയ
20. ഡിടിപി സ്കീംഫോര് കലൂര് പാലാരിവട്ടം റോഡ്.
21. ഡിടിപി സ്കീംഫോര് എളംകുളം ഈസ്റ്റ്

(ബി) പ്രസിദ്ധീകരിച്ച വിശദ നഗരാസൂത്രണ പദ്ധതികൾ;

സർക്കാർഅംഗീകരിച്ച Structure Plan for Central City, Kochi ഉള്ളതിനാൽനിലവിലുള്ളപ്രസിദ്ധീകരിച്ചവിശദനഗരാസൂത്രണപദ്ധതികൾബാധകമല്ല.

(സി) മാസ്റ്റർ പ്ലാനിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി റദ്ദാക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന വിശദ നഗരാസൂത്രണ പദ്ധതികൾ, കാരണ സഹിതം വിശദീകരിക്കുക;

1. ഡിടിപിസ്കീംഫോർ എം ജി റോഡ് പാർട്ട്.–I
2. ഡിടിപിസ്കീംഫോർഎം ജി റോഡ് പാർട്ട്.– II
3. ഡിടിപി സ്കീം ഫോര് കലൂര് ഏരിയ
4. ഡിടിപി സ്കീം ഫോര് തേവര പേരണ്ടൂര് കനാല് ഏരിയ പാർട്ട് –I
5. ഡിടിപി സ്കീം ഫോര് തേവര പേരണ്ടൂര് കനാല് ഏരിയ പാർട്ട് –II ആന്റ് III
6. ഡിടിപി സ്കീം ഫോര് എളംകുളം നോർത്ത് ഏരിയ
7. ഡിടിപി സ്കീം ഫോര് രാമേശ്വരം വെസ്റ്റ് ഏരിയ
8. ഡിടിപി സ്കീം ഫോര് എളംകുളം റോഡ്
9. ഡിടിപി സ്കീം ഫോര് കമേർഷ്യല് സെന്റര്എറണാകുളം സൗത്ത്
10. ഡിടിപി സ്കീംഫോര് എളംകുളം വെസ്റ്റ് (എക്സ്റ്റൻഷൻ)
11. ഡിടിപി സ്കീംഫോര് പേരണ്ടൂര് റോഡ്
12. ഡിടിപി സ്കീംഫോര് കടവന്ത്ര റോഡ്
13. ഡിടിപി സ്കീംഫോര് വിസിനിറ്റി ഏരിയ ഓഫ് കൊച്ചിന് ഷിപ്പിയാർഡ് പാർട്ട് –I
14. ഡിടിപി സ്കീംഫോര് എറണാകുളം സ്റ്റേഡിയം ബസ് സ്റ്റാന്റ് കോപ്ലക്സ്
15. ഡിടിപി സ്കീംഫോര് ദി പ്ലേസ് ബിറ്റവിന് സൗത്ത് ഓവര് ബ്രിഡ്ജ് ആന്റ് ചർച്ച് ലാൻഡിങ് റോഡ് പാർട്ട് – I &II
16. ഡിടിപി സ്കീംഫോര് എറണാകുളം സൗത്ത് (ജംഗ്ഷൻ)റെയിൽവേ സ്റ്റേഷന് ഏരിയ.
17. ഡിടിപി സ്കീംഫോര് കലൂര് പാലാരിവട്ടം റോഡ്
18. ഡിടിപി സ്കീംഫോര് എളംകുളം ഈസ്റ്റ്.
19. ഡിടിപി സ്കീംഫോര് മട്ടാഞ്ചേരി ഫോർഷോര് ഏരിയ

വിശദനഗരാസൂത്രണപദ്ധതികളുടെവിഭാവിതകാലാവധിപൂർത്തിയായിട്ട്വർഷങ്ങൾ കഴിഞ്ഞിട്ടുള്ളതാണ്. ടിസ്കീമുകളിലെപ്രസക്തമായതുംനിലനിർത്തേണ്ടതുമായപദ്ധതികൾഇപ്പോൾകൊച്ചി കോർപ്പറേഷൻഏരിയയ്ക്കുവേണ്ടിതയ്യാറാക്കിയമാസ്റ്റര് പ്ലാനിലെപദ്ധതികളുമായിസംയോജിപ്പിച്ച്പരിഗണിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ബാക്കിയുള്ളപദ്ധതികൾനിലവിലെസാഹചര്യത്തിൽഅപ്രസക്തമായതിനാൽനിലനിർത്തേണ്ടസാഹചര്യംഇല്ലാത്തതാണ്. ആയതിനാൽമേൽ പ്രതിപാദിക്കുന്നവിശദനഗരാസൂത്രണപദ്ധതികൾഈമാസ്റ്റർപ്ലാനിലൂടെറദ്ദുചെയ്യുവാൻ തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

(ഡി)നിലനിർത്തുന്ന വിശദ നഗരാസൂത്രണ പദ്ധതികൾ:

1. ഡിടിപി സ്കീംഫോര് എളംകുളം വെസ്റ്റ്
2. ഡിടിപി സ്കീം ഫോര് കൊച്ചിന് മറൈന് ഡ്രൈവ് സ്കീം പ്രോജക്റ്റ് (ഫോർ ഷോർ റിക്ലമേഷൻ)

കരട് മാസ്റ്റര് പ്ലാനിൻറെ പകർപ്പ് പ്രവൃത്തി സമയത്ത് പൊതുജനങ്ങൾക്ക് പരിശോധനയ്ക്കായി കൊച്ചി മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷന് ഓഫീസില് ലഭ്യമാണ്.

പ്ലാനിൽ താൽപ്പര്യമുള്ള ഏതൊരാൾക്കും ഇതു സംബന്ധിച്ച ആക്ഷേപങ്ങളും അഭിപ്രായങ്ങളും പ്രസിദ്ധീകരണം സംബന്ധിച്ച നോട്ടീസ് ഔദ്യോഗിക ഗസറ്റില് വന്ന തീയ്യതി മുതൽ അറുപതുദിവസത്തിനകം കൊച്ചി മുനിസിപ്പല് കോർപ്പറേഷന് സെക്രട്ടറിയ്ക്ക് രേഖാമൂലം എഴുതി നൽകാവുന്നതാണ്.

സ്ഥലം:കൊച്ചി	(ഒപ്പ്)	(ഒപ്പ്)
തീയതി: 19/04/2023	സെക്രട്ടറി	മേയർ

PUBLISHED BY THE SUPERINTENDENT OF GOVERNMENT PRESSES
AT THE GOVERNMENT CENTRAL PRESS, THIRUVANANTHAPURAM, 2023

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

Digitally signed by Veeran T
Date:2023.04.25 09:58:21 +05:30